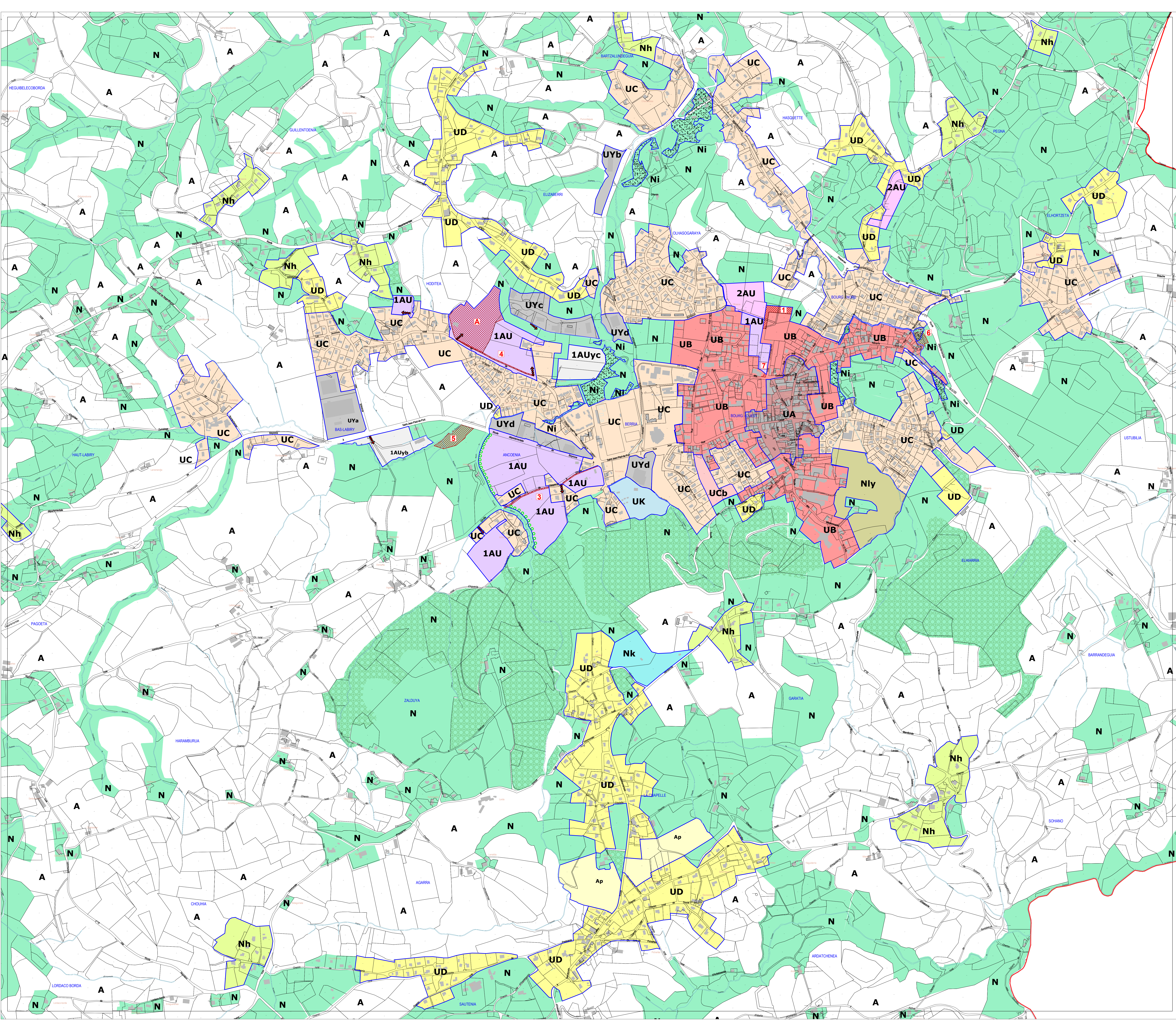




LEGENDE

LEGENDE :

Zonage

UA Zone

Nh Secteur de zone

ZONES URBAINES : Zone "U"
ZONES A URBAINES : Zone "AU"
ZONES NATURELLES : Zone "N"
ZONES AGRICOLES : Zone "A"

Autres indications

Emplacement réservé

Espace Boisé Classé à conserver ou à créer au titre de l'article L. 130-1 du Code de l'Urbanisme

Zone soumise à des conditions spéciales au regard d'un risque d'inondation au titre de l'article R123-1-8 du code de l'urbanisme

Point de passage obligé

Plantation à réaliser

Emplacement réservé pour mixité sociale au titre de l'article L123-2b du code de l'urbanisme	
Superficie	Programme des logements
A 30 000 m ²	- 30 Logements sociaux dont : 3 logements PLUS 6 logements PLS 21 logements en accession sociale - 20 à 25 lots en lotissement communal

TABLEAU DES EMPLACEMENTS RESERVES		
N°	Désignation des opérations	Bénéficiaires
1	Extension du cimetière	Commune
2	création d'un stationnement	Commune
3	élargissement de la VC n°4 (emprise public de la voie à 10 m)	Commune
4	élargissement de la VC n°51 (emprise public de la voie à 10 m)	Commune
5	Création d'un bassin de stockage des eaux pluviales	Commune
6	Création d'un bassin de stockage des eaux pluviales	Commune
7	Création d'un accès à la zone 1AU	Commune

COMMUNE D'HASPARREN

PLAN LOCAL D'URBANISME

4-3 - PLAN DE ZONAGE

Planche Centre

Echelle 1:5000ème



Janvier 2012

PROJET DE P.L.U. ARRETE par
délibération du Conseil Municipal
LE : 10 Janvier 2011

PROJET DE P.L.U. soumis à
ENQUETE PUBLIQUE
du 19-09-2011 au 19-10-2011

P.L.U. APPROUVE par
délibération du Conseil Municipal
LE : 13 Février 2012

Architectes D.P.L.G.

Urbanistes D.E.S.S.

Paysagistes D.P.L.G.

Affaire n°02-25e

38, quai de Bacalan
33 300 BORDEAUX

Tel: 05 56 29 10 70

Fax: 05 56 43 22 81

E-mail: mhp@agencometaphore.fr

